

Oprocentowanie kredytów hipotecznych dla klientów indywidualnych

Informacje ogólne

1. Niektóre pojęcia w tekście mają swoje definicje. Umieściliśmy je na końcu dokumentu w **Słowniczku**. Pierwsze użycie tych pojęć zaznaczyliśmy **pogrubioną czcionką**.
2. Wszędzie tam, gdzie pojawia się „my” – oznacza to Santander Bank Polska S.A., a tam, gdzie pojawia się „Ty” – oznacza to wszystkich kredytobiorców.
3. Informacje, które przedstawiamy Ci w tym dokumencie, mają charakter marketingowy i nie są ofertą w rozumieniu kodeksu cywilnego.
4. Decyzję o przyznaniu kredytu podejmiemy po sprawdzeniu Twojej zdolności kredytowej i po ocenie ryzyka kredytowego.
5. Więcej informacji o opłatach, prowizjach i oprocentowaniu znajdziesz w naszych placówkach, na santander.pl i na naszej infolinii.
6. Stan na 01.08.2025 r.

Oprocentowanie

Oprocentowanie dla kredytu mieszkaniowego

Tabela 1 Oprocentowanie okresowo stałe przez 5 lat, w skali roku

dla kogo	LTV do 80%; TLTV do 90%	LTV powyżej 80%; TLTV powyżej 90%
klient wewnętrzny indywidualny	6,73%	7,78%
klient wewnętrzny Select	6,38%	6,83%
klient zewnętrzny indywidualny	6,98%	7,88%
klient zewnętrzny Select	6,53%	7,33%
promocja dla pracowników wybranych firm	6,27%	6,67%

Tabela 2 Oprocentowanie zmienne w skali roku, po zakończeniu 5-letniego okresu stałego oprocentowania – **WIBOR 3M**, który powiększymy o marżę

dla kogo	LTV do 80%; TLTV do 90%	LTV powyżej 80%; TLTV powyżej 90%
klient wewnętrzny indywidualny	WIBOR 3M+2,65%	WIBOR 3M+3,70%
klient wewnętrzny Select	WIBOR 3M+2,30%	WIBOR 3M+2,75%
klient zewnętrzny indywidualny	WIBOR 3M+2,90%	WIBOR 3M+3,80%
klient zewnętrzny Select	WIBOR 3M+2,45%	WIBOR 3M+3,25%
promocja dla pracowników wybranych firm	WIBOR 3M+1,99%	WIBOR 3M+2,39%

Tabela 3 Oprocentowanie zmienne w skali roku – **WIBOR 3M**, który powiększymy o marżę

dla kogo	LTV do 80%; TLTV do 90%	LTV powyżej 80%; TLTV powyżej 90%
klient wewnętrzny indywidualny	WIBOR 3M + 3,30%	WIBOR 3M + 3,70%
klient wewnętrzny Select	WIBOR 3M + 2,35%	WIBOR 3M + 3,10%
klient zewnętrzny indywidualny	WIBOR 3M + 3,40%	WIBOR 3M + 3,80%
klient zewnętrzny Select	WIBOR 3M + 2,50%	WIBOR 3M + 3,40%
promocja dla pracowników wybranych firm	WIBOR 3M + 1,99%	WIBOR 3M + 2,39%

Oprocentowanie dla rodzinnego kredytu mieszkaniowego

Tabela 4 Oprocentowanie okresowo stałe przez 5 lat, w skali roku

dla kogo	oprocentowanie
klient wewnętrzny indywidualny	6,73%
klient wewnętrzny Select	6,38%
klient zewnętrzny indywidualny	6,98%
klient zewnętrzny Select	6,53%
promocja dla pracowników wybranych firm	6,27%

Tabela 5 Oprocentowanie zmienne w skali roku, po zakończeniu 5-letniego okresu stałego oprocentowania – WIBOR 3M, który powiększymy o marżę

dla kogo	oprocentowanie
klient wewnętrzny indywidualny	WIBOR 3M+2,65%
klient wewnętrzny Select	WIBOR 3M+2,30%
klient zewnętrzny indywidualny	WIBOR 3M+2,90%
klient zewnętrzny Select	WIBOR 3M+2,45%
promocja dla pracowników wybranych firm	WIBOR 3M+1,99%

Tabela 6 Oprocentowanie zmienne w skali roku – WIBOR 3M, który powiększymy o marżę

dla kogo	oprocentowanie
klient wewnętrzny indywidualny	WIBOR 3M + 3,30%
klient wewnętrzny Select	WIBOR 3M + 2,35%
klient zewnętrzny indywidualny	WIBOR 3M + 3,40%
klient zewnętrzny Select	WIBOR 3M + 2,50%
promocja dla pracowników wybranych firm	WIBOR 3M + 1,99%

Oprocentowanie dla pożyczki hipotecznej

Tabela 7 Oprocentowanie okresowo stałe przez 5 lat, w skali roku

dla kogo	LTV do 30%; TLTV do 50%	LTV powyżej 30% i do 50% włącznie; TLTV powyżej 50% i do 80% włącznie	LTV od 50,01% do 60%; TLTV od 80,0001%
klient wewnętrzny indywidualny	7,87%	7,97%	8,07%
klient wewnętrzny Select	7,67%	7,77%	7,87%
klient zewnętrzny indywidualny	7,87%	7,97%	8,07%
klient zewnętrzny Select	7,67%	7,77%	7,87%
promocja dla pracowników wybranych firm	7,57%	7,57%	7,57%

Tabela 8 Oprocentowanie zmienne w skali roku, po zakończeniu 5-letniego okresu stałego oprocentowania – WIBOR 3M, który powiększymy o marżę

dla kogo	LTV do 30%, TLTV ≤ 50%	LTV powyżej 30% i do 50 %; TLTV powyżej 50% i do 80%	LTV powyżej 50% i do 60%; TLTV powyżej 80%
klient wewnętrzny indywidualny	WIBOR 3M + 3,59%	WIBOR 3M + 3,59%	WIBOR 3M + 3,79%
klient wewnętrzny Select	WIBOR 3M + 3,39%	WIBOR 3M + 3,49%	WIBOR 3M + 3,59%
klient zewnętrzny indywidualny	WIBOR 3M + 3,59%	WIBOR 3M + 3,59%	WIBOR 3M + 3,79%
klient zewnętrzny Select	WIBOR 3M + 3,39%	WIBOR 3M + 3,49%	WIBOR 3M + 3,59%
promocja dla pracowników wybranych firm	WIBOR 3M + 3,29%	WIBOR 3M + 3,29%	WIBOR 3M + 3,29%

Tabela 9 Oprocentowanie zmienne w skali roku – WIBOR 3M, który powiększymy o marżę

dla kogo	LTV do 30%, TLTV do 50%	LTV powyżej 30% i do 50%; TLTV powyżej 50% i do 80%	LTV powyżej 50% i do 60%; TLTV powyżej 80%
klient wewnętrzny indywidualny	3,59%	3,69%	3,79%
klient wewnętrzny Select	3,39%	3,49%	3,59%
klient zewnętrzny indywidualny	3,69%	3,79%	3,89%
klient zewnętrzny Select	3,59%	3,69%	3,79%
promocja dla pracowników wybranych firm	3,29%	3,29%	3,29%

Kiedy może zmienić się marża lub oprocentowanie okresowo stałe

1. Obniżymy marżę dla oprocentowania zmiennego albo oprocentowanie okresowo stałe na 5 lat i marżę, która będzie obowiązywała po 5 roku:
 - a. o 0,20 p.p., jeśli przynajmniej jeden z kredytobiorców będzie mieć **konto osobiste** u nas. Aby utrzymać tę obniżkę musisz mieć stały miesięczny **wpływ wynagrodzenia** na to konto przez 5 lat od wypłaty kredytu lub pierwszej transzy,
 - b. o 0,10 p.p., jeśli przynajmniej jeden z kredytobiorców będzie mieć **kartę kredytową** u nas. Aby utrzymać tę obniżkę musisz wykonywać transakcje na łącznie co najmniej 500 zł miesięcznie, przez 5 lat od wypłaty kredytu lub pierwszej transzy. Z oferty nowej karty kredytowej możesz skorzystać, jeśli pozytywnie ocenimy Twoją zdolność kredytową,
 - c. o 0,10 p.p., jeśli będziesz mieć **ubezpieczenie domu lub mieszkania Locum Comfort**. Aby utrzymać tę obniżkę musisz utrzymać ubezpieczenie przez 5 lat od dnia zawarcia pierwszej umowy ubezpieczenia.
2. marżę tę lub oprocentowanie podwyższymy o 0,50 p.p. do czasu, aż uprawomocni się wpis hipoteki na nieruchomości. Zrobimy to wyłącznie dla kredytów, które uruchomiliśmy bez złożonego i opłaconego wniosku o dokonanie wpisu hipoteki.
3. marżę tę lub oprocentowanie obniżymy o 0,50 p.p., jeśli uzyskamy z sądu zawiadomienie o dokonaniu wpisu hipoteki na nieruchomości na naszą rzecz. Warunki tej obniżki:
 - a. zrobimy to najpóźniej dzień po uprawomocnieniu się wpisu hipoteki;
 - b. w przypadku kilku hipotek lub hipoteki łącznej, zrobimy to po uzyskaniu zawiadomień sądu o wpisie tych hipotek we wszystkich księgach wieczystych nieruchomości, które przyjął na zabezpieczenie kredytu - najpóźniej dzień po uprawomocnieniu się wszystkich wpisów;
 - c. zwrócimy Ci odsetki, które zapłacisz w związku z podwyższonym oprocentowaniem lub marżą o 0,50 p.p. Zrobimy to w ciągu 30 dni kalendarzowych od otrzymania zawiadomienia sądu o wpisie wszystkich hipotek, które przyjął na zabezpieczenie;
 - d. odsetki zwrócimy na konto osobiste wskazane do obsługi kredytu. Jeśli spłacasz kredyt z naszego rachunku technicznego, ustalimy z Tobą, na które konto zwrócimy te odsetki.
4. Nie pobierzemy od Ciebie prowizji za udzielenie kredytu, jeśli zadeklarujesz, że zawrzesz umowę **ubezpieczenia na życie Spokojna Hipoteka** i utrzymasz ją przez 5 lat od wypłaty kredytu lub pierwszej transzy. Jeśli nie wywiążesz się z deklaracji, podwyższymy oprocentowanie lub marżę kredytu o 0,20 p.p.

Reprezentatywne przykłady kredytu hipotecznego

W tej części dokumentu przedstawiamy Ci reprezentatywne przykłady kredytów zabezpieczonych hipoteką, które mamy w naszej ofercie.

Przykład reprezentatywny dla kredytu mieszkaniowego

1. Rzeczywista Roczna Stopa Oprocentowania (RRSO) dla kredytu mieszkaniowego u nas, zabezpieczonego hipoteką, wynosi 8,11%, przy tych założeniach:
 - a. okres kredytowania 288 miesięcy (jednorazowa wypłata kredytu);
 - b. całkowita kwota kredytu (bez kredytowanych kosztów) 404 215,00 zł;
 - c. całkowity koszt kredytu 495 348,42 zł;
 - d. całkowita kwota do zapłaty 899 563,42 zł;
 - e. raty równe 2 842,93 zł przez 60 miesięcy, płatne w okresie obowiązywania oprocentowania stałego;
 - f. raty równe 3 073,95 zł przez 227 miesięcy; ostatnia rata – 2 944,21 zł; płatne w okresie obowiązywania oprocentowania zmiennego po 5. roku;
 - g. oprocentowanie okresowo stałe przez 5 lat 6,77% w skali roku;
 - h. oprocentowanie zmienne po 5. roku 7,83% w skali roku, w tym: stopa referencyjna WIBOR 3M: 5,23% z 17.06.2025 r. oraz marża 2,60%.
2. Na całkowity koszt kredytu składają się:
 - a. odsetki 467 091,66 zł,
 - b. ubezpieczenie nieruchomości Locum Comfort (przy założeniu, że klient skorzysta z oferty przedstawionej u nas): 19 099,68 zł za cały okres kredytowania – suma ubezpieczenia nieruchomości 795 821,00 zł, minimalny zakres ubezpieczenia obejmuje ryzyko pożaru, powodzi i zalania,
 - c. podatek od czynności cywilnoprawnych (PCC) 19 zł,
 - d. opłata sądowa za ustanowienie hipoteki 200 zł – przy zabezpieczeniu na jednej nieruchomości,
 - e. opłata za zlecenie wyceny nieruchomości za naszym pośrednictwem 480 zł (dotyczy mieszkania),
 - f. usługi dodatkowe:
 - opłata za prowadzenie konta osobistego dla kredytobiorcy: 360 zł,
 - koszt ubezpieczenia na życie Spokojna Hipoteka 8 098,08 zł,
 - koszt ubezpieczenia nieruchomości Locum Comfort 3 979,10 zł.

Przykład reprezentatywny dla rodzinnego kredytu mieszkaniowego

1. Rzeczywista Roczna Stopa Oprocentowania (RRSO) dla rodzinnego kredytu mieszkaniowego u nas, zabezpieczonego hipoteką, wynosi 8,02%, przy tych założeniach:

- a. okres kredytowania 325 miesięcy (jednorazowa wypłata kredytu),
 - b. całkowita kwota kredytu (bez kredytowanych kosztów) 377 240,00 zł,
 - c. całkowity koszt kredytu 528 604,16 zł;
 - d. całkowita kwota do zapłaty 905 844,16 zł,
 - e. oprocentowanie okresowo stałe przez 5 lat 6,77% w skali roku,
 - f. oprocentowanie zmienne po 5 roku 7,83% w skali roku w tym: stopa referencyjna WIBOR 3M: 5,23% z 17.06.2025 r. oraz marża 2,60%.
 - g. 60 miesięcznych rat równych w okresie obowiązywania oprocentowania stałego (bez okresu karencji w spłacie) w wysokości 2 535,67 zł,
 - h. 264 miesięcznych rat równych w okresie obowiązywania oprocentowania zmiennego po 5. roku w wysokości 2 765,72 zł, ostatnia rata 2 616,99 zł,
2. Na całkowity koszt kredytu składają się:
- a. odsetki 507 667,27 zł,
 - b. ubezpieczenie nieruchomości Locum Comfort (przy założeniu, że klient skorzysta z oferty przedstawionej u nas): 11 852,96 zł za cały okres kredytowania – suma ubezpieczenia nieruchomości 423 321,00 zł, minimalny zakres ubezpieczenia obejmuje ryzyko pożaru, powodzi i zalania,
 - c. podatek od czynności cywilnoprawnych (PCC) 19 zł,
 - d. opłata sądowa za ustanowienie hipoteki 200 zł – przy zabezpieczeniu na jednej nieruchomości,
 - e. opłata za zlecenie wyceny nieruchomości za naszym pośrednictwem 480 zł (dotyczy mieszkania),
 - f. opłata prowizyjna z tytułu udzielenia gwarancji BGK: 385,83 zł,
 - g. usługi dodatkowe:
 - opłata za prowadzenie konta osobistego dla kredytobiorcy: 360 zł,
 - koszt ubezpieczenia na życie Spokojna Hipoteka 7 639,10 zł,
 - koszt ubezpieczenia nieruchomości Locum Comfort 2 116,60 zł.

Przykład reprezentatywny dla pożyczki hipotecznej

1. Rzeczywista Roczna Stopa Oprocentowania (RRSO) dla pożyczki hipotecznej u nas, zabezpieczonej hipoteką, wynosi 9,29%, przy tych założeniach:
 - a. okres kredytowania 206 miesiące (jednorazowa wypłata kredytu),
 - b. całkowita kwota kredytu (bez kredytowanych kosztów) 231 768,00 zł,
 - c. całkowity koszt kredytu 220 670,84 zł;
 - d. całkowita kwota do zapłaty 452 438,84 zł,
 - e. oprocentowanie okresowo stałe przez okres 5 lat 7,76% w skali roku
 - f. oprocentowanie zmienne po 5 roku 8,52% w skali roku w tym: stopa referencyjna WIBOR 3M: 5,23% z 17.06.2025 r. oraz marża 3,29%.
 - g. 60 miesięcznych rat równych w okresie obowiązywania oprocentowania stałego (bez okresu karencji w spłacie) w wysokości 2 039,27 zł,
 - h. 145 miesięcznych rat równych w okresie obowiązywania oprocentowania zmiennego po 5. roku w wysokości 2 119,81 zł, ostatnia rata 2 075,48 zł.

2. Na całkowity koszt kredytu składają się:

- a. odsetki 200 036,13 zł,
- b. ubezpieczenie nieruchomości Locum Comfort (przy założeniu, że klient skorzysta z oferty przedstawionej u nas): 15 089,94 zł za cały okres kredytowania – suma ubezpieczenia nieruchomości 838 325,00 zł, minimalny zakres ubezpieczenia obejmuje ryzyko pożaru, powodzi i zalania,
- c. podatek od czynności cywilnoprawnych (PCC) 19 zł,
- d. opłata sądowa za ustanowienie hipoteki 200 zł – przy zabezpieczeniu na jednej nieruchomości,
- e. opłata za zlecenie wyceny nieruchomości za naszym pośrednictwem 480 zł (dotyczy mieszkania),
- f. usługi dodatkowe:
 - opłata za prowadzenie konta osobistego dla kredytobiorcy: 360 zł,
 - koszt ubezpieczenia na życie Spokojna Hipoteka 4 485,77 zł,
 - koszt ubezpieczenia nieruchomości Locum Comfort 4 191,65 zł.

Informacje do przykładów reprezentatywnych

1. Wartość wskaźnika referencyjnego WIBOR 3M może wzrosnąć lub spaść w okresie obowiązywania stałej stopy procentowej. Jeśli ta wartość spadnie, to rata w okresie stałego oprocentowania może być wyższa niż dla oprocentowania zmiennego. Jeśli wzrośnie może to doprowadzić do znaczącego wzrostu raty kredytu po zakończeniu okresu stałego oprocentowania i przejściu na oprocentowanie zmienne.
2. Zmienne oprocentowanie niesie ze sobą ryzyko zmiany wysokości rat przewidzianych do spłaty, a tym samym wysokości kwoty zadłużenia. Kalkulację przygotowaliśmy na 17.06.2025 r. na reprezentatywnym przykładzie.
3. Decyzję kredytową i warunki kredytu uzależniamy od indywidualnej oceny zdolności kredytowej, pozytywnej oceny nieruchomości, która jest zabezpieczeniem, oraz oceny ryzyka kredytowego.
4. Szczegóły oferty, informacje o opłatach, prowizjach, oprocentowaniu dostępne są w naszych placówkach, na santander.pl oraz pod numerem infolinii 1 9999 (opłata za połączenie zgodna z taryfą danego operatora).
5. Ochronę ubezpieczeniową w ramach umowy ubezpieczenia Locum Comfort świadczy Santander Allianz Towarzystwo Ubezpieczeń S.A. (Santander Allianz TU). Szczegółowe informacje dostępne są w naszych placówkach i na santander.allianz.pl. Znajdziesz tam:
 - a. Ogólne Warunki Ubezpieczenia (które określają między innymi zakres ubezpieczenia, zasady odstąpienia i wypowiedzenia umowy ubezpieczenia, wyłączenia lub ograniczenia odpowiedzialności ubezpieczyciela);
 - b. dokument, który zawiera informacje o produkcie ubezpieczeniowym;
 - c. dokument z informacjami dodatkowymi.

6. Informacja o wysokości należnej składki ubezpieczeniowej dostępna jest po zalogowaniu się do **Santander internet** albo **Santander mobile** oraz w naszych placówkach. Jesteśmy agentem ubezpieczeniowym Santander Allianz TU. Jesteśmy wpisani pod numerem 11135943/A do rejestru pośredników ubezpieczeniowych, który prowadzi KNF.
7. Ochronę ubezpieczeniową w ramach Umowy ubezpieczenia Spokojna Hipoteka świadczy Santander Allianz Towarzystwo Ubezpieczeń na Życie S.A. (Santander Allianz TUŻ). Szczegółowe informacje dostępne są w naszych placówkach i na Santander.allianz.pl. Znajdziesz tam:
 - a. Ogólne Warunki Ubezpieczenia (OWU) Spokojna Hipoteka (które określają między innymi zakres ubezpieczenia, zasady odstąpienia oraz wypowiedzenia umowy ubezpieczenia, wyłączenia lub ograniczenia odpowiedzialności ubezpieczyciela);
 - b. dokument, który zawiera informacje o produkcie ubezpieczeniowym;
 - c. dokument z informacjami dodatkowymi.
8. Informacja o wysokości należnej składki ubezpieczeniowej dostępna jest w naszych placówkach. Jesteśmy agentem ubezpieczeniowym Santander Allianz TUŻ. Jesteśmy wpisani pod numerem 11135943/A do rejestru pośredników ubezpieczeniowych, który prowadzi KNF.
9. Infolinia 1 9999 (lub +48 61 81 1999, dla osób, które dzwonią z zagranicy) – opłata zgodna z taryfą danego operatora.
10. Stan na 17.06.2025 r.

Nasze dane

Santander Bank Polska S.A. Nasza siedziba jest w Warszawie, przy al. Jana Pawła II 17, 00-854. Spółka jest zarejestrowana w Sądzie Rejonowym dla m. st. Warszawy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, numer KRS 0000008723, NIP 896-000-56-73, REGON 930041341. Wysokość kapitału zakładowego i wpłaconego to 1 021 893 140 zł.

Słowniczek

pojęcia	wyjaśnienia
karta kredytowa	karta płatnicza, którą wydajemy Ci na podstawie umowy i regulaminu właściwego dla danej karty. Kartą wykonujesz transakcje do wysokości limitu kredytowego, który wspólnie ustalimy;
klient wewnętrzny	klient, który ma u nas od 4 miesięcy konto osobiste w PLN, na które będzie wpływało wynagrodzenie , w każdym z 3 ostatnich miesięcy przed złożeniem wniosku o określenie wstępnych warunków kredytu;
klient zewnętrzny	klient, który nie spełnia definicji klienta wewnętrznego;
klient Select	klient, który w okresie ostatnich 3 miesięcy przed zawarciem umowy kredytu hipotecznego ma u nas: 1. miesięczne wpływy minimum 10 000,00 zł na swoje konto osobiste lub 2. średnie miesięczne saldo minimum 150 000,00 zł, lub 3. średni miesięczny stan aktywów inwestycyjnych, który jest wyższa lub równy 100 000,00 zł;
klient indywidualny	klient, który nie spełnia definicji klienta Select;
konto osobiste	rachunek płatniczy o charakterze oszczędnościowo-rozliczeniowym. Otwieramy go i prowadzimy zgodnie z regulaminem kont dla klientów indywidualnych. Konto oszczędnościowe nie jest kontem osobistym;
LTV	kwota kredytu w stosunku do wartości nieruchomości, na której się zabezpieczymy;
promocja dla pracowników wybranych firm	promocja dla klientów, którzy spełniają warunki opisane w Regulaminie promocji dla pracowników wybranych firm. Regulamin promocji jest dostępny na naszej stronie www.santander.pl i w naszych placówkach;
p.p.	punkt procentowy albo punkty procentowe;
Santander internet i Santander mobile	zdalny dostęp do naszych usług bankowych zgodnie z Regulaminem usług Santander online dla klientów indywidualnych . Są to usługi bankowości elektronicznej;

pojęcia	wyjaśnienia
średnie miesięczne saldo	suma sald na wszystkich Twoich kontach w naszym banku. Obliczamy je na koniec każdego dnia danego miesiąca kalendarzowego i dzielimy tę sumę przez liczbę dni w tym miesiącu. Pieniądze w walutach obcych przeliczymy na złote po średnim kursie NBP dla tej waluty z ostatniego dnia danego miesiąca;
średni miesięczny stan aktywów inwestycyjnych	suma sald aktywów inwestycyjnych na wszystkich Twoich kontach. Muszą to być aktywa nabyte w naszym banku lub za naszym pośrednictwem. Sumę sald tych aktywów obliczamy na koniec każdego dnia danego miesiąca kalendarzowego, dzieląc ją przez liczbę dni w tym miesiącu. Aktywa inwestycyjne w walutach obcych przeliczymy na złote po średnim kursie NBP dla tej waluty z ostatniego dnia danego miesiąca;
TLTV	kwota kredytu w stosunku do wartości nieruchomości, na której się zabezpieczymy. Dotyczy wniosku o drugi lub kolejny kredyt zabezpieczony na danej nieruchomości;
ubezpieczenie na życie Spokojna Hipoteka	ubezpieczenie, którego przedmiotem jest życie przynajmniej jednego z kredytobiorców. Oferujemy je jako agent Santander Allianz Towarzystwo Ubezpieczeń na Życie S.A.
ubezpieczenie domu lub mieszkania Locum Comfort	ubezpieczenie od ognia i innych zdarzeń losowych. Dotyczy każdej z nieruchomości, dla której zgodnie z umową wymagamy ubezpieczenia. Oferujemy je jako agent Santander Allianz Towarzystwo Ubezpieczeń S.A.
WIBOR	wskaźnik referencyjny stopy procentowej. Jego administratorem jest GPW Benchmark S.A. lub każdy inny podmiot, pełniący tę funkcję w przyszłości;
wpływ wynagrodzenia	minimalny wymagany przez nas wpływ wynagrodzenia na Twoje konto. Jego wysokość zależy od kwoty kredytu i segmentu klienta: 1. dla kredytu poniżej 300 000,00 zł to 2 000,00 zł, 2. dla kredytu od 300 000,00 zł, a poniżej 500 000,00 zł to 3 000,00 zł, 3. dla kredytu od 500 000,00 zł to 4 000,00 zł, 4. dla klienta Select niezależnie od kwoty kredytu to 7 500,00 zł;

pojęcia	wyjaśnienia
wynagrodzenie	dochody co najmniej jednego z kredytobiorców, które otrzymuje z umowy o pracę, emerytury lub renty. Muszą wpływać na konto osobiste przynajmniej jednego z kredytobiorców. Jeśli żaden z kredytobiorców nie uzyskuje takich dochodów, wynagrodzeniem są dochody z innego źródła;

Masz pytania?



Zadzwoń pod 1 9999, z zagranicy +48 61 81 1 9999. Opłata za połączenie zgodna z taryfą operatora.



Napisz do nas: kontakt@santander.pl