





– Oprocentowanie kredytów dla klientów indywidualnych

Kredyt mieszkaniowy / Rodzinny kredyt mieszkaniowy ¹		Oprocentowanie okresowo stałe przez 5 lat (w skali roku)				Oprocentowanie zmienne WIBOR 3M + marża (w skali roku)	
		Staća stopa przez 5 lat		Marża po 5 roku			
LTV ²		≤ 80%	> 80%	≤ 80%	> 80%	≤ 80%	> 80%
TLTV ³		≤ 90%	> 90%	≤ 90%	> 90%	≤ 90%	> 90%
Klient wewnętrzny ⁴	Indywidualny	7,02%	7,72%	2,45%	3,09%	2,45%	3,09%
	Select ⁶	6,92%	7,52%	2,40%	2,99%	2,40%	2,99%
Klient zewnętrzny ⁵	Indywidualny	7,02%	7,72%	2,45%	3,19%	2,45%	3,19%
	Select ⁶	6,92%	7,52%	2,40%	3,09%	2,40%	3,09%
Promocja dla Pracowników wybranych firm ⁷		6,72%	7,12%	1,99%	2,39%	1,99%	2,39%

Pożyczka hipoteczna	Oprocentowanie okresowo stałe przez 5 lat (w skali roku)						Oprocentowanie zmienne WIBOR 3M + marża (w skali roku)		
	Staća stopa przez 5 lat			Marża po 5 roku					
LTV ²	≤ 30%	> 30% ≤ 50%	> 50% ≤ 60%	≤ 30%	> 30% ≤ 50%	> 50% ≤ 60%	≤ 30%	> 30% ≤ 50%	> 50% ≤ 60%
TLTV ³	≤ 50%	> 50% ≤ 80%	> 80%	≤ 50%	> 50% ≤ 80%	> 80%	≤ 50%	> 50% ≤ 80%	> 80%
Indywidualny	8,22%	8,32%	8,42%	3,49%	3,59%	3,69%	3,49%	3,59%	3,69%
Select ⁶	8,02%	8,12%	8,22%	3,29%	3,39%	3,49%	3,29%	3,39%	3,49%
Promocja dla Pracowników wybranych firm ⁷	8,02%			3,29%			3,29%		

Obniżka marży lub oprocentowania stałego na 5 lat (obniżka oprocentowania stałego na 5 lat oraz marży po 5 roku lub marży dla oprocentowania zmiennego)				Obniżka prowizji
Obniżka	0,20 p.p.	0,10 p.p.	0,10 p.p.	0% - prowizji
Produkt	Konto osobiste 	Karta kredytowa 	Ubezpieczenie nieruchomości Locum Comfort 	Spokojna Hipoteka 
Warunki	Posiadanie/założenie dowolnego konta z naszej oferty wpłynie na obniżenie marży/oprocentowania a kredytu. Warunkiem utrzymania obniżki jest miesięczny wpływ wynagrodzenia przez okres co najmniej 5 lat od dnia uruchomienia kredytu ⁸ .	Posiadanie/założenie dowolnej karty kredytowej z naszej oferty wpłynie na obniżenie marży/oprocentowania kredytu. Warunkiem utrzymania obniżki jest dokonywanie transakcji tą kartą w łącznej wysokości co najmniej 500,00 zł miesięcznie, w okresie co najmniej 5 lat od dnia uruchomienia kredytu ⁹ .	Skorzystanie z oferty ubezpieczenia nieruchomości, która będzie stanowić zabezpieczenie kredytu na wypadek zdarzeń losowych wpłynie na obniżenie marży/oprocentowania. Warunkiem utrzymania obniżonego oprocentowania jest utrzymywanie ubezpieczenia nieruchomości Locum Comfort przez okres co najmniej 5 lat od daty zawarcia pierwszej polisy.	Skorzystanie z ubezpieczenia na życie na kwotę kredytu hipotecznego wpłynie na obniżenie prowizji za udzielenie kredytu. Warunkiem zastosowania obniżonej prowizji będzie utrzymywanie ubezpieczenia przez okres co najmniej 5 lat od dnia uruchomienia kredytu.

– Oprocentowanie kredytów dla klientów indywidualnych

Przykład reprezentatywny dla kredytu mieszkaniowego z oprocentowaniem zmiennym:	Przykład reprezentatywny dla kredytu mieszkaniowego z oprocentowaniem stałym przez 5 lat:
<p>Rzeczywista Roczna Stopa Oprocentowania (RRSO) dla kredytu mieszkaniowego ze zmiennym oprocentowaniem, w Santander Bank Polska S.A. (Bank), zabezpieczonego hipoteką wynosi 9,88 %, przy następujących założeniach:</p> <ul style="list-style-type: none"> okres kredytowania 278 miesięcy (jednorazowa wypłata kredytu), całkowita kwota kredytu (bez kredytowanych kosztów) 303 105,00 zł, całkowita kwota do zapłaty 740 439,56 zł, oprocentowanie zmienne 8,95% w skali roku, w tym: stopa referencyjna WIBOR 3M: 6,90% z dnia 6.04.2023 r. oraz marża 2,050 p.p. całkowity koszt kredytu 437 334,56 zł w tym: <ul style="list-style-type: none"> odsetki 416 621,80 zł), ubezpieczenie nieruchomości Locum Comfort (przy założeniu, że klient skorzysta z oferty przedstawionej w Banku) 13 073,28 zł za cały okres kredytowania - suma ubezpieczenia nieruchomości 605 240,00zł, minimalny zakres ubezpieczenia obejmuje ryzyko pożaru i zalania, podatek od czynności cywilnoprawnych (PCC) 19 zł, opłata sądowa za ustanowienie hipoteki 200 zł - przy zabezpieczeniu na jednej nieruchomości, opłata za zlecenie wyceny nieruchomości za naszym pośrednictwem 480 zł (dotyczy mieszkania), usługi dodatkowe: <ul style="list-style-type: none"> opłata za prowadzenie konta osobistego dla Kredytobiorcy: 360,00 zł, opłata za kartę kredytową 450,00 zł, koszt ubezpieczenia na życie Spokojna Hipoteka 6 130,48 zł, koszt ubezpieczenia nieruchomości Locum Comfort 2 723,60 zł., 278 miesięczne raty równe (bez okresu karencji w spłacie) w wysokości 2 589,35zł, ostatnia rata 2 476,85zł, <p>Zmienne oprocentowanie niesie ze sobą ryzyko zmiany wysokości rat przewidzianych do spłaty, a tym samym wysokości kwoty zadłużenia. Kalkulacja została dokonana na dzień 06.04.2023 r. na reprezentatywnym przykładzie.</p>	<p>Rzeczywista Roczna Stopa Oprocentowania (RRSO) dla kredytu mieszkaniowego z okresowo stałym oprocentowaniem, w Santander Bank Polska S.A. (Bank), zabezpieczonego hipoteką wynosi 9,10 %, przy następujących założeniach:</p> <ul style="list-style-type: none"> okres kredytowania 288 miesięcy (jednorazowa wypłata kredytu), całkowita kwota kredytu (bez kredytowanych kosztów) 303 722,00 zł, całkowita kwota do zapłaty 732 628,07 zł, oprocentowanie okresowo stałe przez okres 5 lat 7,530% w skali roku całkowity koszt kredytu 428 906,07 zł w tym: <ul style="list-style-type: none"> odsetki 409 083,64 zł, ubezpieczenie nieruchomości Locum Comfort (przy założeniu, że klient skorzysta z oferty przedstawionej w Banku) 12 198,72 zł za cały okres kredytowania – suma ubezpieczenia nieruchomości 564 753,00zł, minimalny zakres ubezpieczenia obejmuje ryzyko pożaru i zalania, podatek od czynności cywilnoprawnych (PCC) 19 zł, opłata sądowa za ustanowienie hipoteki 200 zł - przy zabezpieczeniu na jednej nieruchomości, opłata za zlecenie wyceny nieruchomości za naszym pośrednictwem 480 zł (dotyczy mieszkania), usługi dodatkowe: <ul style="list-style-type: none"> opłata za prowadzenie konta osobistego dla Kredytobiorcy: 360,00 zł, opłata za kartę kredytową: 450,00 zł, koszt ubezpieczenia na życie Spokojna Hipoteka 6 114,71 zł, koszt ubezpieczenia nieruchomości Locum Comfort 2 541,40 zł. 288 miesięczne raty równe (bez okresu karencji w spłacie) w wysokości 2 283,13zł, ostatnia rata 2 465,78zł, <p>W okresie oprocentowania stałego wysokość raty może być wyższa, niż dla oprocentowania zmiennego opartego na wskaźniku referencyjnym WIBOR 3M, gdy spadnie jego wartość. Wzrost wartości wskaźnika referencyjnego WIBOR 3M w okresie obowiązywania stałej stopy procentowej, może prowadzić do skokowego wzrostu raty kredytu po zakończeniu tego okresu i przejściu na oprocentowanie zmienne. Zmienne oprocentowanie niesie ze sobą ryzyko zmiany wysokości rat przewidzianych do spłaty, a tym samym wysokości kwoty zadłużenia. Kalkulacja została dokonana na dzień 6.04.2023r. na reprezentatywnym przykładzie.</p>

– Oprocentowanie kredytów dla klientów indywidualnych

Przykład reprezentatywny dla rodzinnego kredytu mieszkaniowego z oprocentowaniem zmiennym:	Przykład reprezentatywny dla rodzinnego kredytu mieszkaniowego z oprocentowaniem stałym przez 5 lat:
<p>Rzeczywista Roczna Stopa Oprocentowania (RRSO) dla rodzinnego kredytu mieszkaniowego ze zmiennym oprocentowaniem, w Santander Bank Polska S.A. (Bank), zabezpieczonego hipoteką wynosi 10,66%, przy następujących założeniach:</p> <ul style="list-style-type: none"> okres kredytowania 322 miesiące (jednorazowa wypłata kredytu), całkowita kwota kredytu (bez kredytowanych kosztów) 293 128,00 zł, całkowita kwota do zapłaty 846 035,74 zł, oprocentowanie zmienne 9,79% w skali roku całkowity koszt kredytu 552 907,74 zł w tym: <ul style="list-style-type: none"> odsetki 537 713,57 zł, ubezpieczenie nieruchomości Locum Comfort (przy założeniu, że klient skorzysta z oferty przedstawionej w Banku) 7 729,02 zł za cały okres kredytowania - suma ubezpieczenia nieruchomości 318 064,00 zł, minimalny zakres ubezpieczenia obejmuje ryzyko pożaru i zalania, podatek od czynności cywilnoprawnych (PCC) 19 zł, opłata sądowa za ustanowienie hipoteki 200 zł - przy zabezpieczeniu na jednej nieruchomości, opłata za zlecenie wyceny nieruchomości za naszym pośrednictwem 480 zł (dotyczy mieszkania), opłata prowizyjna z tytułu udzielenia gwarancji BGK: 386,77 usługi dodatkowe: <ul style="list-style-type: none"> opłata za prowadzenie konta osobistego dla Kredytobiorcy: 360,00 zł, opłata za kartę kredytową 450,00 zł, koszt ubezpieczenia na życie Spokojna Hipoteka 6 019,38 zł, koszt ubezpieczenia nieruchomości Locum Comfort 1 431,30 zł., 322 miesięczne raty równe (bez okresu karencji w spłacie) w wysokości 2 580,58zł, ostatnia rata 2 475,39zł, <p>Zmienne oprocentowanie niesie ze sobą ryzyko zmiany wysokości rat przewidzianych do spłaty, a tym samym wysokości kwoty zadłużenia. Kalkulacja została dokonana na dzień 6.04.2023 r. na reprezentatywnym przykładzie.</p>	<p>Rzeczywista Roczna Stopa Oprocentowania (RRSO) dla rodzinnego kredytu mieszkaniowego z okresowo stałym oprocentowaniem, w Santander Bank Polska S.A. (Bank), zabezpieczonego hipoteką wynosi 9,91%, przy następujących założeniach:</p> <ul style="list-style-type: none"> okres kredytowania 333 miesiące (jednorazowa wypłata kredytu), całkowita kwota kredytu (bez kredytowanych kosztów) 279 422,00 zł, całkowita kwota do zapłaty 802 682,81 zł, oprocentowanie okresowo stałe przez okres 5 lat 8,33% w skali roku, całkowity koszt kredytu 523 260,81 zł, w tym: <ul style="list-style-type: none"> odsetki 508 394,85zł, ubezpieczenie nieruchomości Locum Comfort (przy założeniu, że klient skorzysta z oferty przedstawionej w Banku) 7 760,76 zł za cały okres kredytowania – suma ubezpieczenia nieruchomości 307 965,00zł, minimalny zakres ubezpieczenia obejmuje ryzyko pożaru i zalania, podatek od czynności cywilnoprawnych (PCC) 19 zł, opłata sądowa za ustanowienie hipoteki 200 zł - przy zabezpieczeniu na jednej nieruchomości, opłata za zlecenie wyceny nieruchomości za naszym pośrednictwem 480 zł (dotyczy mieszkania), opłata prowizyjna z tytułu udzielenia gwarancji BGK: 330,50 zł. usługi dodatkowe: <ul style="list-style-type: none"> opłata za prowadzenie konta osobistego dla Kredytobiorcy: 360,00 zł, opłata za kartę kredytową: 450,00 zł, koszt ubezpieczenia na życie Spokojna Hipoteka 5 715,70 zł, koszt ubezpieczenia nieruchomości Locum Comfort 1 385,85zł. 332 miesięczne raty równe (bez okresu karencji w spłacie) w wysokości 2 155,45 zł, ostatnia rata 2 330,65 zł. <p>W okresie oprocentowania stałego wysokość raty może być wyższa, niż dla oprocentowania zmiennego opartego na wskaźniku referencyjnym WIBOR 3M, gdy spadnie jego wartość. Wzrost wartości wskaźnika referencyjnego WIBOR 3M w okresie obowiązywania stałej stopy procentowej, może prowadzić do skokowego wzrostu raty kredytu po zakończeniu tego okresu i przejściu na oprocentowanie zmienne. Zmienne oprocentowanie niesie ze sobą ryzyko zmiany wysokości rat przewidzianych do spłaty, a tym samym wysokości kwoty zadłużenia. Kalkulacja została dokonana na dzień 6.04.2023 r. na reprezentatywnym przykładzie.</p>

– Oprocentowanie kredytów dla klientów indywidualnych

Przykład reprezentatywny dla pożyczki hipotecznej z oprocentowaniem zmiennym:	Przykład reprezentatywny dla pożyczki hipotecznej z oprocentowaniem stałym przez 5 lat :
<p>Rzeczywista Roczna Stopa Oprocentowania (RRSO) dla pożyczki hipotecznej, w Santander Bank Polska S.A. (Bank), zabezpieczonej hipoteką wynosi 11,43 %, przy następujących założeniach:</p> <ul style="list-style-type: none"> okres kredytowania 206 miesięcy (jednorazowa wypłata kredytu), całkowita kwota kredytu (bez kredytowanych kosztów) 172 650,00 zł, całkowita kwota do zapłaty 378 182,31 zł, oprocentowanie zmienne 10,09 % w tym: stopa referencyjna WIBOR 3M: 6,90% z dnia 6.04.2023 r. oraz marża 3,19 p.p. całkowity koszt kredytu 205 532,31 zł w tym: <ul style="list-style-type: none"> odsetki 191 312,77 zł), ubezpieczenie nieruchomości Locum Comfort (przy założeniu, że klient skorzysta z oferty przedstawionej w Banku) 9 765,00 zł za cały okres kredytowania - suma ubezpieczenia nieruchomości 602 773,00 zł, minimalny zakres ubezpieczenia obejmuje ryzyko pożaru i zalania, podatek od czynności cywilnoprawnych (PCC) 19 zł, opłata sądowa za ustanowienie hipoteki 200 zł - przy zabezpieczeniu na jednej nieruchomości, opłata za zlecenie wyceny nieruchomości za naszym pośrednictwem 480 zł (dotyczy mieszkania), usługi dodatkowe: <ul style="list-style-type: none"> opłata za prowadzenie konta osobistego dla Kredytobiorcy: 360 zł, opłata za kartę kredytową: 450,00 zł, koszt ubezpieczenia na życie Spokojna Hipoteka 3 395,54 zł, koszt ubezpieczenia nieruchomości Locum Comfort 2 712,50 zł., 206 miesięczne raty równe (bez okresu karencji w spłacie) w wysokości 1 766,91zł, ostatnia rata 1 746,22zł <p>Zmienne oprocentowanie niesie ze sobą ryzyko zmiany wysokości rat przewidzianych do spłaty, a tym samym wysokości kwoty zadłużenia. Kalkulacja została dokonana na dzień 6.04.2023 r. na reprezentatywnym przykładzie.</p>	<p>Rzeczywista Roczna Stopa Oprocentowania (RRSO) dla pożyczki hipotecznej z okresowo stałym oprocentowaniem, w Santander Bank Polska S.A. (Bank), zabezpieczonego hipoteką wynosi 10,56 %, przy następujących założeniach:</p> <ul style="list-style-type: none"> okres kredytowania 197 miesięcy (jednorazowa wypłata kredytu), całkowita kwota kredytu (bez kredytowanych kosztów) 187 133,00 zł, całkowita kwota do zapłaty 383 698,55 zł, oprocentowanie okresowo stałe przez okres 5 lat 8,730% w skali roku całkowity koszt kredytu 196 565,55 zł w tym: <ul style="list-style-type: none"> odsetki 180 720,66 zł, ubezpieczenie nieruchomości Locum Comfort (przy założeniu, że klient skorzysta z oferty przedstawionej w Banku) 10 713,06 zł za cały okres kredytowania - suma ubezpieczenia nieruchomości 700 205,00zł, minimalny zakres ubezpieczenia obejmuje ryzyko pożaru i zalania, podatek od czynności cywilnoprawnych (PCC) 19 zł, opłata sądowa za ustanowienie hipoteki 200 zł - przy zabezpieczeniu na jednej nieruchomości, opłata za zlecenie wyceny nieruchomości za naszym pośrednictwem 480 zł (dotyczy mieszkania), usługi dodatkowe: <ul style="list-style-type: none"> opłata za prowadzenie konta osobistego dla Kredytobiorcy: 360,00 zł, opłata za kartę kredytową: 450,00 zł, koszt ubezpieczenia na życie Spokojna Hipoteka 3 622,83 zł, koszt ubezpieczenia nieruchomości Locum Comfort 3 150,90 zł. 197 miesięczne raty równe (bez okresu karencji w spłacie) w wysokości 1 791,24zł, ostatnia rata 1 822,86zł, <p>W okresie oprocentowania stałego wysokość raty może być wyższa, niż dla oprocentowania zmiennego opartego na wskaźniku referencyjnym WIBOR 3M, gdy spadnie jego wartość. Wzrost wartości wskaźnika referencyjnego WIBOR 3M w okresie obowiązywania stałej stopy procentowej, może prowadzić do skokowego wzrostu raty kredytu po zakończeniu tego okresu i przejściu na oprocentowanie zmienne. Zmienne oprocentowanie niesie ze sobą ryzyko zmiany wysokości rat przewidzianych do spłaty, a tym samym wysokości kwoty zadłużenia. Kalkulacja została dokonana na dzień 6.04.2023 r. na reprezentatywnym przykładzie.</p>

– Oprocentowanie kredytów dla klientów indywidualnych

Materiał ma charakter marketingowy i nie jest ofertą w rozumieniu kodeksu cywilnego.

Decyzja kredytowa uzależniona jest od wyniku indywidualnego badania zdolności kredytowej oraz oceny ryzyka kredytowego dokonanej przez Santander Bank Polska S.A.

Szczegóły oferty, informacje o opłatach, prowizjach, oprocentowaniu dostępne są w placówkach banku, na santander.pl oraz pod numerem infolinii 1 9999 (opłata za połączenie zgodna z taryfą danego operatora).

Ochronę ubezpieczeniową w ramach umowy ubezpieczenia Locum Comfort świadczy Santander Allianz Towarzystwo Ubezpieczeń S.A. (Santander Allianz TU). Szczegółowe informacje, w tym Ogólne Warunki Ubezpieczenia, które określają m.in. zakres ubezpieczenia, zasady odstąpienia oraz wypowiedzenia umowy ubezpieczenia, wyłączenia lub ograniczenia odpowiedzialności ubezpieczyciela, Dokument zawierający informacje o produkcie ubezpieczeniowym i Informacje dodatkowe, które stanowią łącznie kartę produktu, dostępne są w placówkach Santander Bank Polska S.A. (bank) oraz na santander.allianz.pl. Informacja o wysokości należnej składki ubezpieczeniowej dostępna jest w placówkach banku. Bank jest agentem ubezpieczeniowym Santander Allianz TU. Bank jest wpisany pod nr 11135943/A do rejestru pośredników ubezpieczeniowych, który prowadzi KNF. Infolinia 1 9999 (lub +48 61 81 1999, dla osób które dzwonią z zagranicy) - opłata zgodna z taryfą danego operatora.

Ochronę ubezpieczeniową w ramach Umowy ubezpieczenia Spokojna Hipoteka świadczy Santander Allianz Towarzystwo Ubezpieczeń na Życie S.A. (Santander Allianz TUŻ). Szczegółowe informacje, w tym Ogólne Warunki Ubezpieczenia (OWU) Spokojna Hipoteka, które określają m.in. zakres ubezpieczenia, zasady odstąpienia oraz wypowiedzenia umowy ubezpieczenia, wyłączenia lub ograniczenia odpowiedzialności ubezpieczyciela, Dokument zawierający informacje o produkcie ubezpieczeniowym i Informacje dodatkowe, które stanowią łącznie kartę produktu, dostępne są w placówkach Santander Bank Polska S.A. (bank) oraz na santander.allianz.pl. Informacja o wysokości należnej składki ubezpieczeniowej dostępna jest w placówkach banku. Bank jest agentem ubezpieczeniowym Santander Allianz TUŻ. Bank jest wpisany pod nr 11135943/A do rejestru pośredników ubezpieczeniowych, który prowadzi KNF. Infolinia 1 9999 (lub +48 61 81 1999, dla osób które dzwonią z zagranicy) - opłata zgodna z taryfą danego operatora.

Santander Bank Polska S.A. (wpisany do prowadzonego przez Komisję Nadzoru Finansowego rejestru agentów ubezpieczeniowych pod nr 11135943/A) oraz agenci prowadzący Placówki Partnerskie Santander Bank Polska S.A. są agentami ubezpieczeniowymi Santander Allianz Towarzystwo Ubezpieczeń S.A. Infolinia 1 9999 – opłata zgodna z taryfą danego operatora.

Stan na 6.04.2023 r.

WIBOR 3M – wskaźnik referencyjny stopy procentowej, którego administratorem jest GPW Benchmark SA lub każdy inny podmiot, który będzie pełnił tę funkcję w przyszłości. Aktualną wysokość wskaźnika znajdziesz na stronie informacyjnej administratora tego wskaźnika, czyli obecnie GPW Benchmark SA (<https://gpwbenchmark.pl/>).

Zabezpieczenie pomostowe (marża pomostowa) - ma formę podwyższonej marży (oprocentowanie zmienne) lub podwyższonego oprocentowania (oprocentowanie stałe):

- o podwyższone oprocentowanie o 0,50 punktu procentowego stosujemy wyłącznie dla kredytów, które uruchamiane są bez złożonego i opłaconego wniosku o dokonanie wpisu hipoteki,
- o obniżamy oprocentowanie spłacanego kredytu o 0,50 punktu procentowego, gdy uzyskamy z sądu zawiadomienie o dokonaniu wpisu hipoteki na nieruchomości,
- o zwrócimy Ci kwotę odsetek zapłaconych w związku z podwyższeniem oprocentowania o 0,50 punktu procentowego do czasu uprawomocnienia się wpisu hipotek(-i). Zwrot zrealizujemy w terminie nie dłuższym niż 30 dni kalendarzowych, od dnia otrzymania zawiadomienia o dokonaniu wpisu hipoteki na nieruchomości. Jeśli zabezpieczeniem naszej wierzytelności jest kilka hipotek lub hipoteka łączna, to zwrócimy Ci kwotę tych odsetek w terminie nie dłuższym niż 30 dni kalendarzowych, od dnia uzyskania zawiadomienia o dokonaniu wpisu hipoteki łącznej lub ostatniej z hipotek.
- o odsetki zwrócimy na Konto osobiste (konto do obsługi kredytu). Jeśli do rozliczeń z tytułu Umowy używamy naszego bezpłatnego rachunku technicznego, to odsetki zwrócimy na konto indywidualnie uzgodnione z Tobą.

– Oprocentowanie kredytów dla klientów indywidualnych

¹**Rodzinny kredyt mieszkaniowy** - finansujemy do 100% wartości nieruchomości. Dla tego kredytu obowiązuje oprocentowanie jak dla LTV ≤ 80%.

²**LTV** - kwota kredytu w stosunku do wartości zabezpieczenia.

³**TLTV** - kwota kredytu w stosunku do wartości zabezpieczenia dla wniosku o drugi lub kolejny kredyt zabezpieczony na danej nieruchomości

⁴**Klient wewnętrzny** - klient, który ma u nas od 4 miesięcy konto osobiste w PLN, na które co najmniej jeden raz wpłaca pieniądze (gotówką lub przelewem), w każdym z 3 ostatnich miesięcy przed złożeniem wniosku o określenie wstępnych warunków kredytu).

⁵**Klient zewnętrzny** - klient, który nie spełnia definicji klienta wewnętrznego².

⁶**Klient Select**- klienci którzy posiadają w Santander Bank Polska status klienta Select (tj. osoby, której:

- miesięczne wpływy na rachunek płatniczy prowadzony przez bank wynoszą minimum 10 000 zł lub
- wartość posiadanych oszczędności w banku wynosi minimum 150 000 zł lub
- wartość aktywów inwestycyjnych klienta jest wyższa lub równa 100 tys. zł,

w każdym z ostatnich 3 miesięcy przed zawarciem Umowy, złożeniem dyspozycji lub zawarciem umowy szczegółowej).

⁷**Promocja dla Pracowników wybranych firm** – klienci którzy spełniają warunki opisane w Regulaminie promocji dla pracowników wybranych firm. Regulamin promocji jest dostępny w naszych placówkach.

⁸**Wpływ wynagrodzenia** - Warunkiem utrzymania obniżki jest miesięczny wpływ wynagrodzenia przez okres co najmniej 5 lat od dnia uruchomienia kredytu. Minimalny wpływ wynagrodzenia uzależniony jest od kwoty kredytu oraz Segmentu klienta:

Kwota kredytu/ Segment klienta	Minimalny wpływ Wynagrodzenia
< 300 tys zł	2 000 zł
≥ 300 tys zł < 500 tys zł	3 000 zł
≥ 500 tys zł	4 000 zł
Select	7 500 zł

⁹ Z oferty nowej karty kredytowej może skorzystać kredytobiorca, który złoży wniosek o kartę kredytową i spełnia wymagane przez nas warunki oceny zdolności kredytowej.

Stan na 12.09.2023 r.