

## TARNÓW BITWY O WAŁ POMORSKI 6A

Spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu użytkowego o powierzchni użytkowej 156,30 m<sup>2</sup>. Lokal położony jest na parterze w parterowym budynku stanowiącym pawilon handlowy, niepodpiwniczony

**Lokalizacja**

Lokal użytkowy położony jest w centralnej części miasta około 2 km od ścisłego centrum, na jednym z dużych osiedli mieszkaniowych przy ulicy Słonecznej. Po obu stronach ulicy funkcjonuje wiele lokali handlowych i usługowych.

**Kontakt: Katarzyna Jarosz**

tel. kom.: 783 917 612



Katarzyna.c.jarosz@santander.pl



Santander Bank Polska S.A.  
Biuro Zarządzania Nieruchomościami  
ul. Robotnicza 11  
50-950 Wrocław

**Nieruchomość** spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu użytkowego

### **Księga Wieczysta**

Dla spółdzielczego prawa do lokalu prowadzona jest księga wieczysta TR1T/00069049/2.



**Obciążenia** brak

### **Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego**

Istnieje plan nr 26 – symbol 5 MWU – Teren zabudowy wielorodzinnej z usługami



### **Media i instalacje**

elektryczna, wodociągowa, kanalizacyjna, centralnego ogrzewania, instalacja klimatyzacji, wentylacja

### **Stan techniczny**

Dobry

*Niniejsza broszura została sporządzona i udostępniona jedynie w celu ogólnoinformacyjnym i nie stanowi oferty w rozumieniu prawa cywilnego, oświadczenia woli ani wiedzy, jak również jakiegokolwiek zapewnienia odnośnie nieruchomości, jej stanu lub poszczególnych treści objętych broszurą, wobec czego nabywca powinien na własną rękę przeprowadzić odpowiednie badania, zlecić dodatkowe ekspertyzy lub zaakceptować stan nieruchomości jako stan taki, w jakim nieruchomość znajduje się w dacie oględzin/sprzedazy.*

**Kontakt: Katarzyna Jarosz**



tel. kom.: 783 917 612



Katarzyna.c.jarosz@santander.pl



**Santander Bank Polska S.A.**  
**Biuro Zarządzania Nieruchomościami**  
ul. Robotnicza 11  
50-950 Wrocław